Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން:	ވީޑިއޯ ކޮންފަރެންސިންގ އަދި ސްޓްރީމިންގ ނިޒާމެއް ފޯރުކޮށް ދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން Supply and Installation of Video Conferencing & Streaming System
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު:	PC-266/2025/G-03
އިޢުލާން ނަންބަރު:	(IUL)266-PR/266/2026/26
އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚު:	02 ފެބްރުއަރީ 2026
ބީލަންފޮތުގެ ވާޝަން:	ވާޝަން 1

ބީލަން ފޮތް ޝާއިޢުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚު: 02 ފެބްރުއަރީ 2026

ކުޑަހުވަދޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޑަހުވަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1
ބިޑް ޝީޓު

ރިފަރެންސް ނަންބަރު	ބިޑަށް ދޭ ރިފަރެންސްތައް
1.1	ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ނަން: ވީޑިއޯ ކޮންފަރެންސިންގ އަދި ސްޓްރީމިންގ ނިޒާމެއް ފޯރުކޮށް ދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރ: (IUL)266-PR/266/2026/26 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 2 ފެބްރުއަރީ 2026 (ހޯމަ)
8.1	ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 2 ފެބްރުއަރީ 2026 (ހޯމަ) ން 15 ފެބްރުއަރީ 2026 (އާދިއްތަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.2	ސުވާލުއުފާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 12 ފެބްރުއަރީ 2026 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ ޢަބްދުއްރަޙީމް، މަޖީނާ ޙަސަން އަދި އާއިޝަތު ނަޒީރާ މުޙައްމަދު ފޯން ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity·gov·mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ފައިސާއިން)
17.1	ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 16 ފެބްރުއަރީ 2026 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 16 ފެބްރުއަރީ 2026 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބިޑްތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1	ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު

1.1 މިއީ ވީޑިއޯ ކޮންފަރެންސިންގ އަދި ސްޓްރީމިންގ ނިޒާމެއް ފޯރުކޮށް ދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ޝަރުތުހަމަވާ ފަރާތްތައް

2.1 ބީލަން ހުށަހެޅިދާނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތަކެއް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕު ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕުތަކެއް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކެއް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތަކެއް.

2.2 މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ޝަރުތުހަމަވާނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އޮންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1 ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޗެޕްޓަރު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިރާސްޓަކާ ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފަދަ) ޓައިޕް ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރުޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހައްޤު ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހައްޤު ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހައްޤު ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން އެހެން ފަރާތެއް ބީލަން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހައްޤު ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ އަދަދު

4.1. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ބަދަލު ކުރުމުގެ މަގު

5.1. ބީލަން ބަދަލުކުރުމާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެފަހުގެ ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިގޮތުން ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނަގަންޖެހޭނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތަކާ ބެލެހެއްޓުމުގެ ޖިނާއީ ހަމަތަކާ ޚިލާފު މުޢާމަލާތެއް ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު ސަރުކާރުގެ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށް މުޢާމަލާތެއް ނުވަތަ އެ ކޮމިޓީގެ އެހެން ދާއިރާގެ މުޢާމަލާތެއް ކުރުމުގައި ވިޔަފާރިއަކުން އެކަށަނޑާ އެއްޗެއް ގެންނަވަ، އެކަމުގެ ސާފު މައުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުޢާމަލާތަކާ ގުޅިގެން ޢަމަލުކުރަނީ ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކޮރަޕްޓް ޕްރެކްޓިސް" ނުވަތަ "ކޮރަޕްޓް އެސެސްމަންޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ބޭނުން ހިފުން ގޮތަކަށެވެ.

(ނ) ބީލަމާގުޅޭ ޝަރުތުތައް

7. ބީލަން ފޯމު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1. ބީލަމުގެ ޝަރުތުތަކުގައި ހިމެނޭ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ޝަރުތުތަކާއި، އެގްރީމަންޓުތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޮޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންލައިނުގަ އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3. މި ބީލަން ފޯމުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ދެކޮޅަށް ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެގްރީމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެންނާނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެގްރީމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތިއަތުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ސ) ބީލަން ތަޤައްދުމުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް	11.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅާނީ ބީލަމާއިގުޅޭ ޑިޒައިނާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ	12.1	މި ބީލަމުގައި އަގު ކޯޓުކުރައި ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
13. އަގު ހުށަހެޅުން	13.1	ބީލަމަށް ވަކި ޖުމްލަކޮށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބާޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަދަދުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ލިޔެފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ލިޔެފައިވާ އަގެވެ.
14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު	14.1	ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޟަމާނަތް	15.1	ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޟަމާނަތް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކަނޑައެޅިގެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ޟާމިނުގެ ނުވަތަ ޟަމާނަތް މަދު ނުވަތަ ނަމޫނާގަ ޗެކްލިސްޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައެވެ.)

(ހ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް	16.1	ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިންގަނޑުތަކަށް އެއްވެސް ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
	16.2	ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
	16.3	ސިޓީ އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.
	16.4	ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި	17.1	މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބާޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
	17.2	މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބާޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އަންނަ އަވަހަށް ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑިގައެވެ.
	17.3	އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ ބީލަން ބަލާއި ގުޅޭ އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބީލަން ހުޅުވުން

19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައި ވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންލައިން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުޞޫލުންނެވެ.

19.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންލައިން ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ ކުށެއް އިސްލާހުކުރުން

20.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔުއްވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ޓެކްނިކަލްޕްރޮޕޯސަލް ކަނޑައެޅުން

21.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓުކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލުތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބޭސިކް ކަނޑައެޅުން (ޓެކްނިކަލްޕްރޮޕޯސަލް)

22. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައަޅުން

23.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކުސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

24.1. ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކަށް ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، ދެން ބިޑުތަކުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޓުވާ ބިޑެއް ނުލިބުނު ނަމަ، ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، ދެން ބިޑުތަކުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޓުވާ ބިޑެއް ނުލިބުނު ނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޓުވާ ބިޑެއް ނުލިބުނު ނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2. ދައުލަތުގެ އިންވެސްޓްމަންޓް ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮޖެކްޓުތައް ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގާއި، ދެން ބިޑުތަކުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ނ) މި އުސޫލުގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފޯމު ޕުރުކޮށް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންތަކުގެ ތެރޭގައި އެ ބަރަބަރުކަން ނިސްބަތާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ބަރަބަރުން ނިސްބަތާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ބަރަބަރުކަން ނިސްބަތާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ރ) މި އުސޫލުގެ (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފޯމު ޕުރުކޮށް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންތަކުގެ ތެރޭގައި އެ އެއްވަރުކަން ނިސްބަތާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަން ވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އެއްވަރުކަން ނިސްބަތާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އެއްވަރުކަން ނިސްބަތާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ބ) މި އުސޫލުގެ (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށް ނުވާ ހާލަތެއް ފޯމު ޕުރުކޮށް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

(ޅ) މި އުސޫލުގެ (ށ) ، (ނ) އަދި (ބ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފޯމު ޕުރުކޮށް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަން ވާނެއެވެ.

25. ބިޑަރުން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައެޅޭނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނެ ގޮތަށް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ށ) ބިޑަރަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރުދެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ނ) ބިޑަރަކީ ފަރުދަކަށް ނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ތަނަށް ބަލައިގެން.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ނ) މި މާއްދާގެ (ށ) އާއި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ޒޯނުގައި ބަލާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބިލްޑިންގއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބިލްޑިން އިމާރާތްކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

2. ބިލްޑިން އިމާރާތްކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބިލްޑިން އިމާރާތްކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށެއް؛ ނުވަތަ

3. ބިލްޑިން އިމާރާތްކުރި އަހަރުގެ ފަހުންގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށެވެ.

26. ބިލްޑިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބިލްޑިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ށ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށްގެން ހުޅުވައިލާ ބިލްޑިން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާނެ.

(ނ) ވަކި ރަށަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ހުޅުވައިލާ ބިލްޑިން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާނެ.

(ރ) އަތޮޅުތެރޭގައި ގާއިމުވެފައި ހުރި ދަފްތަރުގެ ޚިދުމަތް ހުޅުވައި ދާ ބިލްޑިންގއެއް އެ ޚިދުމަތް ގާއިމުވެފައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާނެ.

(ބ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބިލްޑިންގތަކުގައި އެ ބިލްޑިން ހިމެނޭ އަދި އެ ބިލްޑިން މަރުކަޒު ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާނެ.

27. ބިލްޑިންތަކުން ކުނި ސަފާކުރުން

27.1 އިއުލާނާ ގުޅިގެން ބިލްޑިން ހުޅުވައިލާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތުތައް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ވޭންޑަރުން ހުޅުވައިލިއަށްވުރެ ބިލްޑިންގއަށް ބަހައިންގަތުމުގެ އިސްތިޙާރު ފޮނުވާލާތަން ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބިލްޑިންގއަށް ބަހައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަކުރާ ބިލްޑިންގއަށް ބާކީވެފައިވާ އިސްތިޙާރު ފޮނުވާލާތަން ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބިލްޑިންގއަށް ބަހައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަކުރަވައިދޭ އަދަދަކާއި އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބިލްޑިން ފުރިހަމަކުރަވައިދޭ ބިލްޑިންގއަށް ކުނިސަފާކުރުމުގެ އިސްތިޙާރު މަސައްކަތުގެ ފޮނުވާލާތަން ލިބިގެންވެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްކުރިޔަށް ނުގެން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިޔުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ފޯމެޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިޔުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ ހުންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް **ޖަދުވަލު** 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ލިޔުން ފޮނުވުމުން ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯ ކާޑު ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކުން ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު ކޮންޓްރެކްޓުތަކަށެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތާ ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަދަދަކަށްވާނަމަ ބިޑު ކާމިޔާބުވި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަހައްޓަން ބިޑު ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ދޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

32.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓުގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސާފުކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތް ނުފުރައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ފުސްކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުގައި ލަސްވެގެން މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ފުސްކޮށްލާ ގޮތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި މައްސަލަ ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޮޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދޭންވާނެއެވެ. ބީލަމެއް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފުން ކަމެއްކޮށްފައި ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮސެސް ޗެލެންޖް" PR-14 ފޮނުވުމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފުން ކަމެއްކޮށްފައި ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޮނުވުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުގަ ކަމާގުޅޭ ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލްސަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލްސްގެ ނިންމުމާ ދެކޮޅުން ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލަތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެބޯޑު ހިމެނޭ މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ކައުންސިލްގެ ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުން އެއްވެސް ހާލަތެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅި ފާސްކޮށް ގަބޫލުކުރެވިއްޖެނަމަ.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅިތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ކައުންސިލަށް ނިންމި ގޮތާމެދު، ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބިޑަރުންނާ ކައުންސިލާއި ހުށަހެޅިފައިވާ އެކައުންސިލަކަށް ޖަވާބުދާރީ، އެ ބިޑަކާ ގުޅޭ ކަންތައްތަކާ އަދަދުކުރަން ފެނުން.

(ށ) ބިޑުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓްރީން ފޮނުއްވާ ހިންދުމްގައި، އެބިޑެއްގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީން ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ކައުންސިލަށް އަމުރުން ބުނުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް އަމުރުން ބުނުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހެޅޭ ދައުވާތަކުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހެޅޭ ކައުންސިލްގެ ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ އެކައުންސިލުގެ ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ ކައުންސިލުގެ ނިންމުމާއި ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ ކައުންސިލްތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ކައުންސިލުގެ ހުށަހެޅުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޯޑުގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެކައުންސިލުގެ ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަހަށް ފުރުޞަތެއްގައި، ކައުންސިލަށް ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެކައުންސިލުގެ ހުށަހެޅުމާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ ކައުންސިލުގެ ނިންމައި، ކައުންސިލަށް ނިންމި ގޮތް، ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

34.3. ބިޑުގެ ކައުންސިލަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ތަންފީޒު ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރަން ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭގެ ނިންމުންތަށް އަލުން ބެލުން

35.1 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމާފައިވާ އެބޭނަށް އަލުން ބަލާނީ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރަށް ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަބީއަތަށް ރިޢާޔަތްކުރެއްވުމަށް ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމަވެއެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފުވެ ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެންނަން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ އައު ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަށް ރިޢާޔަތްކޮށްނުދެވުނު ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ހުށަހެޅުމަށް ސަބަބަކާހުރެ، ފާހަގަކުރަން ބޭނުން ބޭއިންސާފުވެ ފެންނަނީ އޮތުން.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަޑުކުރުން

36.1 ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބިޑުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގައިދީފައި ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރެވޭނެއެވެ.

37. ބިޑަރުންނާއި ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑުކުރުން

37.1 ބިޑުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން، އެބިޑުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތެއްގެ ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑުކުރަނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުންނެވެ.

(ހ) ބިޑުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ސަސްޕެންޑުކުރާނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބިޑުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫޝަން)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރިޝަން)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ ޢަމަލުކުރުމަށް ޢަމަލުތަކެއް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން

(ނ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުންކުރެ ގޮތެއް ދުރުވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވިދާނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތަކާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަބްމިޝަން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތުގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ ޢަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށައަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެމީހުން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމެއްގެ އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބީލަންތަކެއްކަމުގެ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންނުވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ

ޕާޓްނަރޝިޕެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެނޫން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިއުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަހަމަ ފައިދާވާގޮތަށް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ރޭވުމެއްގެ ދަށުން އެހެ ފަރާތްތަކުގެ މުދަލާއި ތަކެތި ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

(8) ބީލަމުގެ ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތުތެރޭގައި އެއްބަސްވުމެއްވެސް ހުށަހެޅި ބީލަންތަކުގައި ބީލަން ޑޮކިއުމަންޓުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބޭންކް ގެރެންޓީއާ ނުވަތަ ހިސާބުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ފޯސްމެޖޫރެއް ދިމާވާ ކަމެއް) މުދާ ފޯރުކޮށްދޭން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ހަވާލުކުރުން ބަޔާންކުރުން ލިޔުކިޔުން ހުށަހެޅުން ފަދަ ހަރަކާތް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ޝަރުތު ހިފާފައި ޢަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ޝަރުޠުގެ މަތީން ޢަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް ޢަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ޢަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން ޢަމަލުނުކުރުން؛

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(15) ޢުމްރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރެއް ސަސްޕެންޑުކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑު ކުރާނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަމް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތަކަށް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓަން އަދި ބިޑަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަން ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަމާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުވާބާރު ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމެވެ.

38.6. "ކޮރަޕްޓް ޕްރެކްޓިސް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެރިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަސްވުމު މިލްކުއާއި، އެއްބަޔާ މިލްކުއާއި، އެއްބަސްވުމު އެއްބަޔާ މިލްކުއާއި، މަޢުނަވީ ފަރާތްތަކާއި، ޤާނޫނީ ފަރާތްތަކާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެރިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަސްވުމު މިލްކުއާއި، އެއްބަޔާ މިލްކުއާއި، އެއްބަސްވުމު އެއްބަޔާ މިލްކުއާއި، އެ މީހާގެ މަޢުނަވީ ފަރާތްތަކެވެ.

"ކޮރަޕްޓް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން ހުންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުޑަ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކަކީ ގާނޫނީ ބާރުލިބި، ގާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ލިޔުމުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ޓްރާންސްފަރ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ބިޑުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް އެހެން ފަރާތަކާ ހަވާލުކޮށްގެން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ޒަމާނަތުން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ޒަމާނަތުގެ ފުރިހަމަކަން ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާކަން ބަލައި މުރާޖަޢާ ހަވާލުވުމަށް ކުރަންވާނެއެވެ. ކޮމިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެޕްރޫވަލް އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ބަލައިގަންނަންވާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބޭރުން ފެންނަ ކަހަލަ ނުވަތަ ފެނިދާނެ ގޯސްކަމެއް/ކުރިމަތިވެއްޖެ ނުވަތަ ވެރިފަރާތުން ބަލައިގަނެފައިވާ ގަޑިއަކުން ދާއިމީ ޒިންމާވާނަމަ މުއްދަތު ޚިލާފުވުމުގެ ކަމެއް (ބަޔާން) ނުވަތަ އެކަމެއް/ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ކަމަކުގެ (ފަރާތެއްގެ) ތިޔަފަރާތުން މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމާނުލަ ދުވަހުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގޮތުގައި 10.71 ވަނަ މާއްދާގެ އެއްގޮތަށް ޒަމާނަތުން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

42.3. ޖުމުލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމުލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދަކަށެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ މުއްދަތާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެގްރީމަންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާކަން ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓްއެއްކޮށް ނުވަތަ އެގްރީމަންޓުގެ ބައެއް ބާޠިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރާނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަގާއެކު ލިޔުން، ދެފަރާތުން އެކުލަވާލުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރުން

44.1. މި އެގްރީމަންޓުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެގްރީމަންޓާއި ތަޢާރުޒުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެގްރީމަންޓް ބާޠިލް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެގްރީމަންޓުގައި ހިމެނޭކަމުގައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކުރެވެން ނަމަވެސް މި އެގްރީމަންޓުން އުވާލައި ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެގެން ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވާ ގޮތުގެމަތިން.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

45.އެޑެނިޑެން ކަންކަން

45.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46.ޤެލްސް އަދި އެޑެނިޑެން ޕީޔަރް

46.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47.އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1. މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48.އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށައަޅާ ފަރާތް
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.		
1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
2.	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީކުރިކަމުގެ ސެޓްފިކެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
3.	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
4.	ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)		
5.	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
6.	ކޯޓޭޝަން (އެފަރާތެއްގެ އަގުއާއި ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަފާރި، ސެކްޝަން 5 ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޯޓޭޝަންގައި ހުރި ބައިތަކަށްވާ އަގު ވަކި ވަކިން އެނގެން ހުންނަން ވާނެއެވެ.)	✓	
7.	ފޯރުކޮށްދޭ ތަކެތީގެ މޮޑެލް ނަންބަރު އަދި ސްޕެސިފިކޭޝަން އެނގޭނެ ލިޔުން	✓	
8.	ވޯރަންޓީގެ ދައުރު ހިމެނުމަށްޓަކައި ކަންތައްތައް އެނގޭނެ ތަފްސީލީ ލިޔުން	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
9.	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
10.	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިވެލުއޭޝަން އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅައިފިނަމަވެސް ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަންކުރާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.		
11.	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި ޗެކްލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
12.	ސަފްޙާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ސަފްޙާގެ ފެށިން ކޮންމެވަނަ ސަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
13.	ސަފްޙާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
14.	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ރިންގްބައިންޑްކޮށްފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
15.	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަން ކޮމިޝަނުން ހުށަހަޅަން ބާކީ ކްލިއަރކޮށްފައިވާކަމުގެ ޕެންޝަން ކޮމިޝަނުގެ އަސްލު	✓	
16.	ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަމަށްވާނަމަ އައިޑީކާޑު ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓްގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ، އެފަރާތެއްގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަމަށްވާނަމަ އައިޑީކާޑު ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓްގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން	✓	

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު**	
1.1	ޖަމްޢިއްޔާ/ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މައުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ވީޑިއޯ ކޮންފަރެންސިންގެ އަދި ސްޓްރީމިންގެ ނިޒާމެއް ފޯރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2026/26
.3	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ރިޔާޒީ އަދަދުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	ޑެލިވަރީ މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދިޔައިވާ މައުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިޔުމަކުން އެދިވަޑައިގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	
ސޮއި		ތައްގަނޑު / ސްޓޭމްޕް
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚް		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކެއް

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
	ޖުމްލަ:			

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 90 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
ޑެލިވަރީ މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންތަކަށް މިބައިގައި ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ފާހަގަކުރެވޭނަމަ މިބައަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. މުއްދަތު ޖަހާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.)	10
	ޖުމްލަ	100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, …………………………………………………*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") *[company registration number]* has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ……………………. *[Announcement Number]*

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto …………………………….*[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

> * The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE……………………………   SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ………………………   SEAL

[signature, name, and address]

652 8831   info@kulhudhuffushicity.gov.mv   www.kulhudhuffushicity.gov.mv   @kfcitycouncil

ސެކްޝަން 5 -
ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

No.	Description	Quantity	Rate	Total
1	Camera Model A + mount	1		
2	Camera Model B + mount	1		
3	Ceiling-mounted Speakerphone System (1 x Connectivity Hub; 1 x Base Ceiling Speakerphone; 2 x Expansion Speakerphones)	1		
4	Installation and configuration charges	1		
5	Training and documentation	1		
			Sub Total	
			GST 8%	
			Net Total	

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

ވަސީލަތްތަކާބެހޭ މުއްދަތު

Minimum Specifications: Unified Video Conferencing & Streaming System

1. General Requirements & Compliance

- **Authorized Supply:** Items must be procured directly from the manufacturer or an authorized distributor/partner. A supporting document confirming this authorization, obtainable from the supplier, must be submitted together with the proposal.
- **System Uniformity:** All core hardware (Cameras, Hub, and Speakerphones) must be from the same manufacturer to ensure seamless AI integration and 3D audio tracking.

2. Scope of Work

The contractor shall provide a complete, "turn-key" solution including the supply, installation, wiring, and technical configuration of a professional-grade video conferencing, streaming, and training for relevant staff.

Installation & Integration Requirements

- **Device Mounting:** Secure installation of **two (2) separate camera units** and **three (3) ceiling-mounted speakerphones** (one base unit and two expansion units).
- **Camera Configuration:** One (1) camera shall be **Model A** (Standard Dual-Lens) and one (1) camera shall be **Model B** (Advanced Dual-Lens with Audio Tracking).
- **Mounting Locations:** One camera shall be wall-mounted and one camera shall be ceiling-mounted. Assistance will be provided by council if the ceiling needs to be reinforced to hold the camera’s weight.
- **Central Hub Setup:** Installation of the connectivity hub to interface with the Council-provided PC/Laptop.
- **Display Integration:** Full connection and calibration of the existing Council-provided TV/Display.
- **Wiring & Electrical:**
  - Supply and installation of all necessary cabling (USB 3.0, HDMI, Cat6/PoE+, etc.) per the provided room drawing.
  - Installation of dedicated electrical power points for the cameras and the hub will be provided by the council.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

- **Platform Configuration:**
  - **YouTube Live Streaming:** Configure hardware for direct RTMP/RTSP streaming to YouTube.
  - **Platform Agnostic Setup:** Ensure full "plug-and-play" compatibility for future use with Microsoft Teams, Zoom, and Google Meet.
- **Testing & Optimization:**
  - **AI Camera Tuning:** Calibrate features (SmartFrame, Smart Gallery, and Smart ViewShift) for the specific room layout.
  - **Transcription Calibration:** Calibrate audio levels for AI transcription accuracy, ensuring minimal background noise and clear voice separation for 12 participants.
- **Training & Documentation:**
  - **Training:** Provide in-person physical training for Council staff on using the hardware and starting/managing AI transcriptions.
    - The cost incurred for conducting the training must be included in the bid. This must include all expenses related to the trainers' travel, accommodation, and meals.
    - Council will provide a hall for conducting the training. Furthermore, the training must be arranged within 10 days of the completion of this work.
  - **Documentation:** Provide an "As-Built" wiring diagram and a "Quick Start" guide for streaming and transcription.

3. Hardware Specifications

- *Keep the Camera and Speakerphone Specification tables as provided.*
- **Manufacturer Consistency**: All proposed hardware in this section (Camera Model A, Camera Model B, and the Speakerphone System) must belong to a single unified product ecosystem from the same manufacturer to support proprietary AI synchronization and 3D audio tracking.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

Camera Model A Specifications

- This model is characterized by 24X zoom and specific AI features.

Feature	Primary PTZ Lens	Secondary AI Lens
Image Sensor	4K EXMOR type sensor	4K EXMOR type sensor
Max Resolution	4K at 30fps; 1080p up to 60fps	4K at 30fps (follows PTZ)
Field of View	**DFOV 85° / HFOV 76° / VFOV 46°** (Minimum)	**DFOV 95° / HFOV 82° / VFOV 52°** (Minimum)
Zoom	**24X Total** (12X Optical / 2X Digital Minimum)	Fixed Focal Length
Aperture (F#)	f/1.8 (wide) ~ f/2.8 (tele)	f/2.0
AI Features	Auto-framing, multi-participant gallery view (**Smart Gallery**), gesture control, dynamic framing	Dynamic Framing (detects newcomers)
Connectivity	USB 3.1 Type-B, HDMI 1.3, IP (RJ45 with PoE+)	Integrated via Main Body
Imaging	True WDR up to 120dB	Supported

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

Camera Model B Specifications

This model is characterized by enhanced 36X zoom, integrated audio sensors, and specific AI feature upgrades.

Feature	Primary PTZ Lens	Secondary AI Lens
Image Sensor	4K EXMOR type sensor (High performance in low light)	4K EXMOR type sensor
Max Resolution	4K at 30fps; 1080p up to 60fps	4K at 30fps
Field of View	**DFOV 90° / HFOV 78° / VFOV 50°** (Minimum)	**DFOV 95° / HFOV 82° / VFOV 52°** (Minimum)
Zoom	**36X Total** (12X Optical / 3X Digital Minimum)	Fixed Focal Length
Aperture (F#)	f/1.8 (wide) ~ f/3.6 (tele)	f/2.0
AI Features	Auto-framing, multi-participant gallery view (**Smart Gallery**), gesture control, advanced movement sensitivity reduction (**Smart ViewShift**)	Dynamic Framing (detects newcomers)
Audio Tracking	**Minimum 3 Built-in Audio Sensor pairs** for Voice Tracking	N/A
Connectivity	USB 3.1 Type-B, HDMI, IP (RJ45 with PoE+)	Integrated via Main Body
Imaging	True WDR up to 120dB	Supported

Ceiling-mounted Speakerphone System Specifications

The system must provide 360-degree coverage and act as a central AV hub:

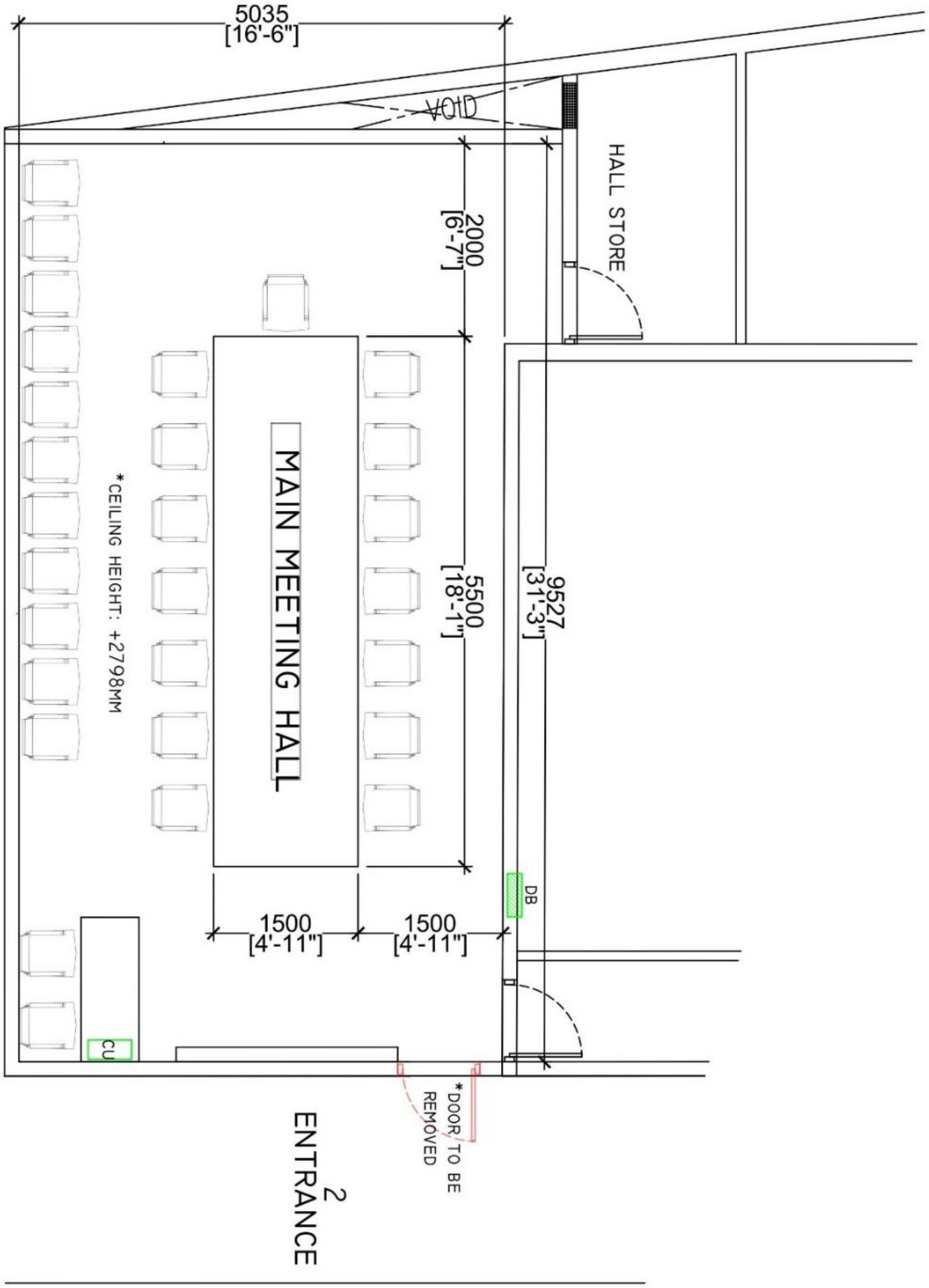
Feature	Specification Details
System Components	1 x Connectivity Hub; 1 x Base Ceiling Speakerphone; 2 x Expansion Speakerphones
Microphone Array	Minimum 21 microphones total per unit; 360-degree pickup
Acoustic Pickup	3.5m (11.5 ft) radius per unit
Audio Processing	AI Noise Suppression, Voice Fencing/Gating, Acoustic Echo Cancellation (AEC), and De-reverberation
Audio Tracking	3D Audio Tracking capable of guiding compatible USB cameras
Video Integration	Hub must feature minimum 2x USB ports for cameras and 1x 4K HDMI-out for display
PC Connectivity	1x USB 3.0 Type-C port for single-cable connection to a computer
Power Supply	Hub must provide sufficient power (PoE) for all 3 daisy-chained units

4. Warranty and Support

Hardware Warranty: Minimum 1-year comprehensive hardware replacement warranty

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

5. Layout and Drawing Compliance



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil